

武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目  
造价咨询服务

# 采 购 文 件

(采购项目编号：WTFJ-2025-QT-01)



采购人：武汉市市政路桥有限公司武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目经理部

2025年3月10日

# 第一章 采购公告

## 采购公告

根据武汉市市政路桥有限公司《采购交易及合同管理办法》，现由武汉市市政路桥有限公司武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目经理部（采购人名称）（以下简称我方）对武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目造价咨询服务（采购项目名称）以公开采购方式选择合作方。项目资金来自工程建设资金，已落实，出资比例100%，该项目控制价为30万元（除税），具体内容见工程量清单及图纸。现我方诚邀潜在投标人参与本项目招投标活动。

### 一、项目概况与采购范围

1. 采购项目名称：武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目造价咨询服务

2. 采购人：武汉市市政路桥有限公司武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目经理部

3. 采购内容及控制价：武汉市市政路桥有限公司武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程清单，包括各站点的图形算量建模、清单编制及对审、站点成本测算、整体成本测算以及其他委托人要求的相关服务。

本项目采购控制价：30万元（除税）。

4. 本工程项目建安产值：16275.20万元。

5. 服务期限：自签订合同之日起开始实施，至本项目预算清单成果文件批复为止。

### 二、投标人资格要求：

1. 投标人未被列入武汉市市政路桥有限公司和武汉市市政建设集团有限公司分供方黑名单；

2. 投标人具有有效的营业执照（营业范围包含工程造价咨询）；

3. 拟投入人员要求：

项目总负责人：具备壹级造价工程师证书；

质量复核人：具备壹级造价工程师证书；

团队人员的数量为 5 人以上（含项目总负责人及质量复核人）

4. 投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系或利害关系的不同单位，不得同时参加投标。

### 三、采购文件的获取

凡有意参加投标者，需法定代表人携带本人身份证原件及复印件(加盖公章)、法定代表人身份证明书原件或委托代理人携带身份证原件及复印件(加盖公章)、授权委托书原件，于 2025 年 3 月 10 日至 2025 年 3 月 14 日 每日上午 08:30 时至 17:30 时，到 武汉市市政路桥有限公司武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目经理部(地址：武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目经理部（城隍镇城隍大道 118 号）) 领取采购文件。（法定代表人身份证明书及授权委托书格式见附件二）

### 四、投标文件递交及开标

1. 投标文件递交截止时间为 2025 年 3 月 17 日 9 时 00 分 (北京时间)，投标人应在此时间之前将投标文件递交至武汉市市政路桥有限公司 4 楼会议室。

2. 法定代表人须携带本人身份证原件及法定代表人身份证明书原件或委托代理人携带身份证原件及授权委托书原件出席开标会。

3. 逾期送达或未按照采购文件要求密封的投标文件，采购人不予受理。

### 五、发布公告的媒介

武汉市市政路桥有限公司网：<http://www.whszlq.com/>

### 六、联系方式

招 标 人：武汉市市政路桥有限公司武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目经理部

地 址：武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目经理部（城隍镇城隍大道 118 号）

联 系 人：李雅馨

电 话：15107225152

时 间：2025年3月10日

监督举报电话：027-84922336（监察审计室）

附件二、

## 法定代表人身份证明书

单位名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_ (投标人名称)的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_ (全称,公章)

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人身份证复印件

<p><u>身份证人像面复印件</u></p>	<p><u>身份证国徽面复印件</u></p>
-------------------------	-------------------------

# 授权委托书

本授权委托书声明：我\_\_\_\_\_ (姓名)系\_\_\_\_\_ (投标人名称)的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_\_ (姓名)为本公司的合法代理人，以本公司名义领取武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目经理部(采购项目名称)采购文件。代理人在领取该采购过程中所签署的一切文件及处理与之有关的一切事务，我方均予以承认并承担相关责任。

代理人无转委托权。

特此委托。

投 标 人：\_\_\_\_\_ (全称,公章)

法定代表人：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

身 份 证 号：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

身 份 证 号：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人及委托代理人身份证复印件

法定代表人身份证复印件

<u>身份证人像面复印件</u>	<u>身份证国徽面复印件</u>
------------------	------------------

委托代理人身份证复印件

<u>身份证人像面复印件</u>	<u>身份证国徽面复印件</u>
------------------	------------------

## 第二章 投标人须知附表

条款号	条款名称	编列内容
1	采购人	招标人：武汉市市政路桥有限公司武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目经理部 联系人：李雅馨 电 话：17371247062
2	采购项目名称	武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目造价咨询服务
3	采购项目编号	WTGSFJ-2025-QT-01
4	建设地点	湖北汉川市
5	资金来源	建设资金
6	项目规模	本工程项目含 <b>马鞍互通收费站、城隍互通收费站、华严服务区、分水收费站、里潭收费站房建项目</b> ，工程范围包括收费站、服务区、管理用房等房屋建筑、附属建筑及室外配套工程、安装工程等（含施工图纸范围内的全部施工内容）
7	采购控制价	30 万元（除税）
8	服务期限	自签订合同之日起开始实施，至本项目预算清单成果文件批复为止。
9	质量要求	严格按委托人提供的资料为依据，成果质量符合国家《建设工程造价咨询规范》（GB/T51095-2015），湖北省、武汉市有关标准规范及委托人的相关要求。
10	踏勘现场	不组织。如投标人认为需要踏勘现场，踏勘期间，采购人将予以配合，但费用由报价人自理；在踏勘现场过程中，投标人如果发生人身伤亡、财物或其他损失，不论何种原因所造成，采购人均不负责。
11	采购预备会	不召开 投标人有任何疑问可书面通知采购人，采购人将以答疑形式答复疑问。
12	投标人提出问题的截止时间	递交投标文件截止之日 <u>2</u> 天前
13	采购人澄清截止时间	递交投标文件截止之日 <u>1</u> 天前
14	通知延后投标截止时间的要求	递交投标文件截止时间 <u>1</u> 天前
15	偏 离	允许细微偏差，不允许重大偏差。
16	递交投标文件截止时间	北京时间 <u>2025</u> 年 <u>3</u> 月 <u>17</u> 日 <u>9</u> 时 <u>00</u> 分
17	递交投标文件地点	武汉市市政路桥有限公司 4 楼会议室
18	构成投标文件的其他材料	/
19	投标文件份数	正本一份，副本 <u>一</u> 份。

20	投标文件密封要求	1. 所有投标文件密封在一个密封包内； 2. 密封包上需注明采购项目名称、采购单位名称、投标人名称； 3. 密封包需加盖公章。
21	投标文件有效期	自报价人提交投标文件截止之日起 <u>60</u> 天
22	是否退还投标文件	否
23	支付	清单全部编制完成并提供成果文件后支付 50%，对审全部完成、审计出具清单审计报告后支付合同额的 40%，项目竣工验收后支付剩余 10%。
24	履约担保	\
25	评标方法及标准	评标办法：最低价中标 分值构成：投标报价：100 分。 其他：无。 评分细则： 1. 评标基准价的计算： <u>以通过初步审查的所有投标人最后的最低报价作为评标基准价。</u> 2. 偏差率： <u>偏差率=100%×(评标价-评标基准价)/评标基准价</u> 3. 报价得分计算公式： <u>报价得分=100-偏差率×100×0.5；</u>
26	是否有现场谈判	本采购项目不设置现场谈判。
27	拟投入人员要求	项目总负责人：具备壹级造价工程师证书； 质量复核人：具备壹级造价工程师证书。 中标单位需在投标文件中承诺中标后在合同评审前提供采购人认为的满足本项目施工所需人员名单及相关证件，并提供近三个月社保缴纳记录或社保管理机构出具的社保证明。
28	定标	1. 评标委员会根据评标结果，直接确定排名第一的中标候选人为中标人； 2. 若排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，或者采购文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交的，采购人可以确定排名第二的中标候选人为中标人； 3. 若排名第二的中标候选人因前款规定的相同原因不能签订合同的，采购人可以确定排名第三的中标候选人为中标人。
29	其他	∕

### 第三章 合同条款及格式

(仅供参考, 以实际签订为准)

## 第四章 投标文件格式

正/副本

# 武汉市市政路桥有限公司武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目 造价咨询服务

# 投标文件

(采购项目编号：\_\_\_\_\_)

投标人名称：\_\_\_\_\_ (全称) (盖公章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

时 间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 一、法定代表人身份证明书

单位名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（全称，公章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人身份证复印件

<p><u>身份证人像面复印件</u></p>	<p><u>身份证国徽面复印件</u></p>
-------------------------	-------------------------

## 二、授权委托书

本授权委托书声明：我\_\_\_\_\_ (姓名)系\_\_\_\_\_ (投标人名称)的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_\_ (姓名)为本公司的合法代理人，以本公司名义参加武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目造价咨询服务(采购项目名称)的采购活动。代理人在该项目采购过程中所签署的一切文件及处理与之有关的一切事务，我方均予以承认并承担相关法律责任。

代理人无转委托权。

特此委托。

投 标 人：\_\_\_\_\_ (全称,公章)

法定代表人：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

身 份 证 号：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

身 份 证 号：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人及委托代理人身份证复印件

法定代表人身份证复印件

<u>身份证人像面复印件</u>	<u>身份证国徽面复印件</u>
------------------	------------------

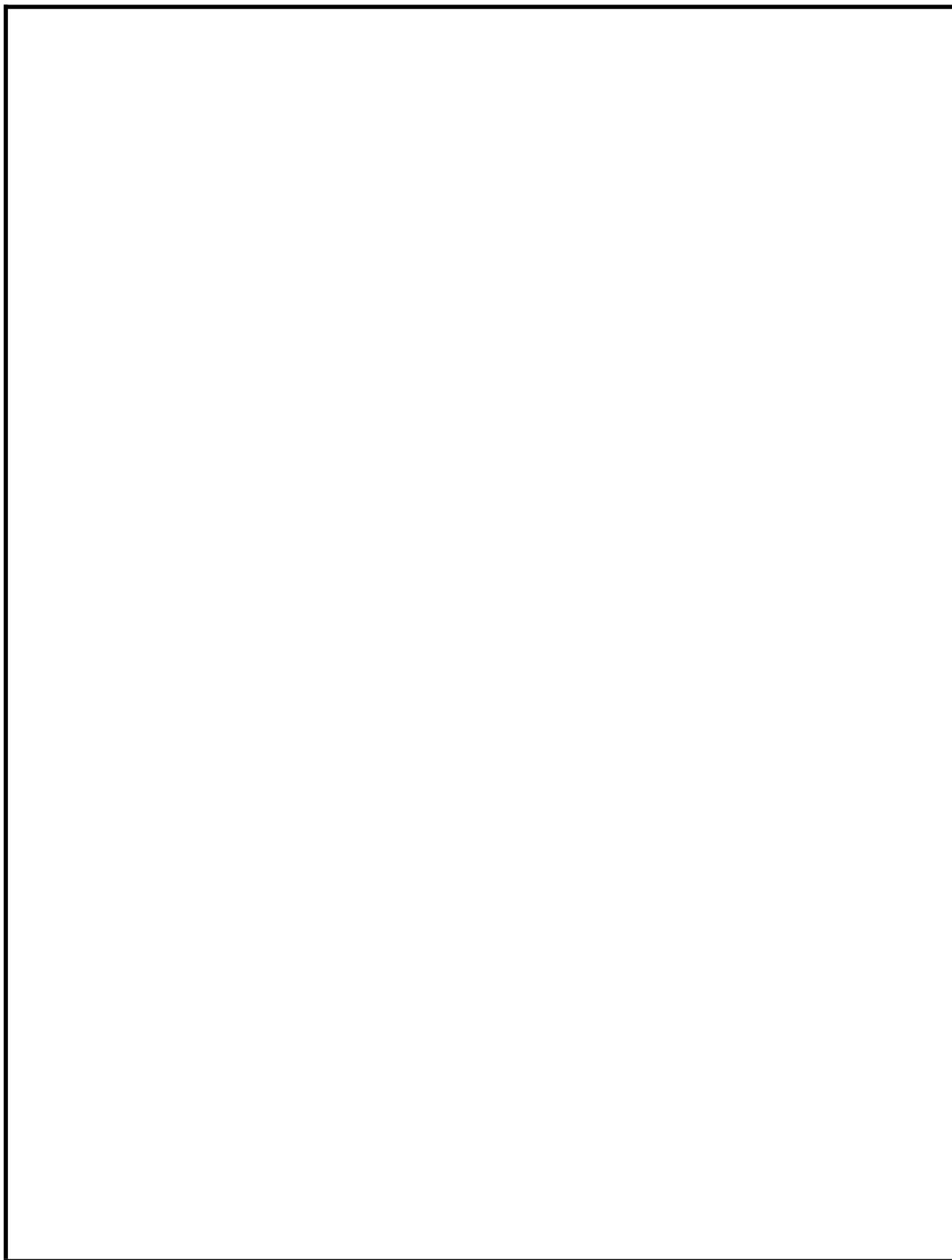
委托代理人身份证复印件

<u>身份证人像面复印件</u>	<u>身份证国徽面复印件</u>
------------------	------------------

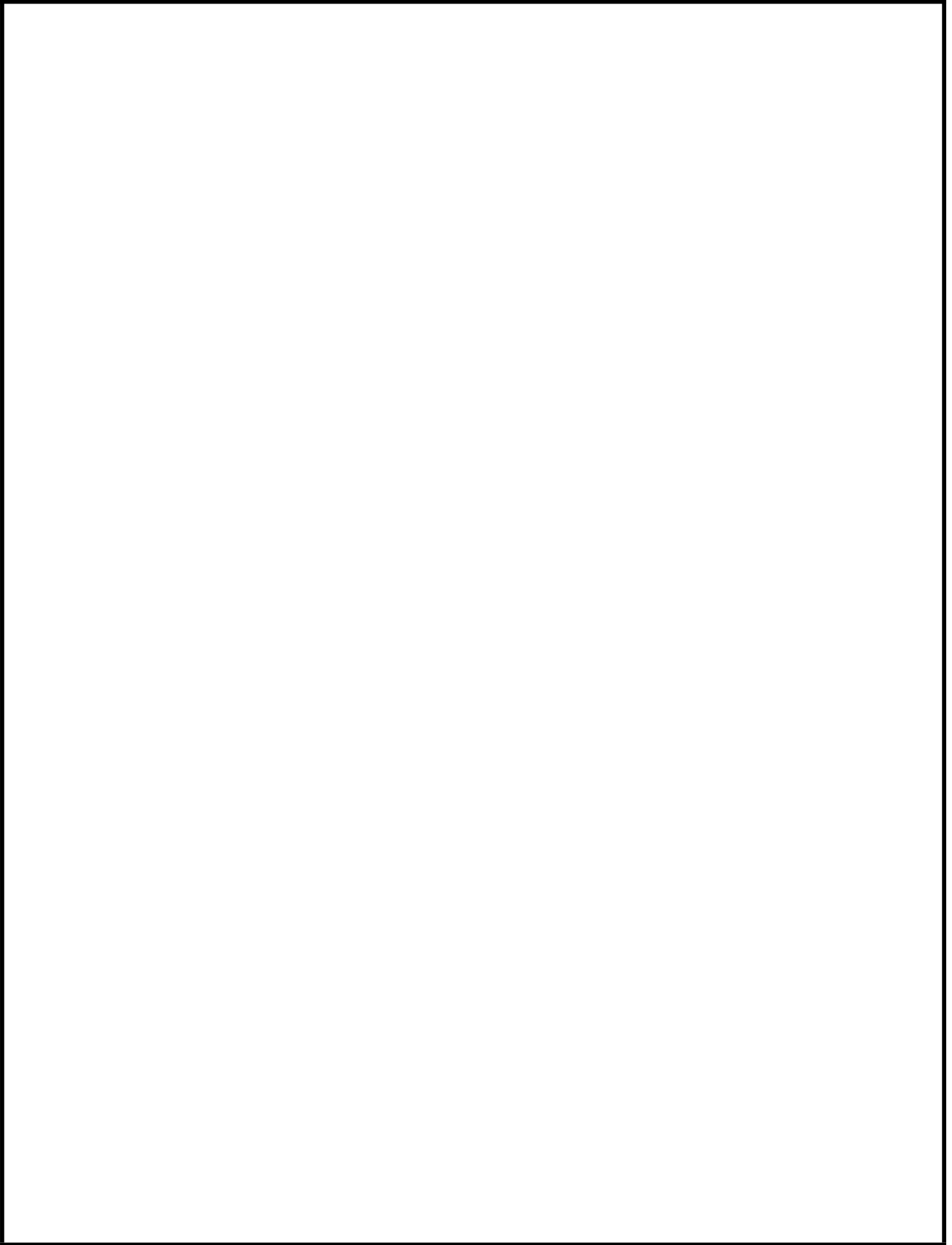
### 三、企业证件及其他资料

有效的营业执照、资质证书、拟投入人员证件等。

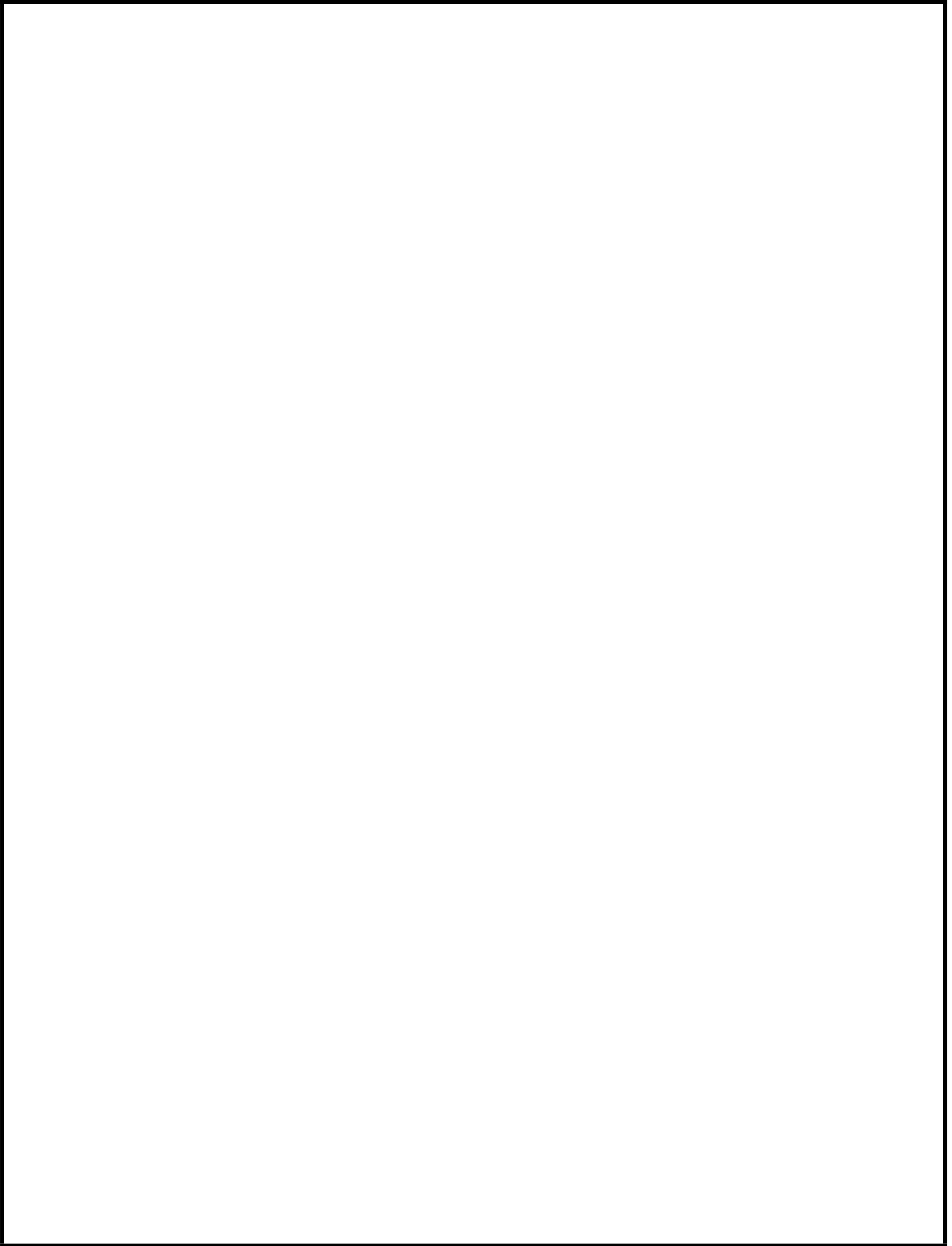
# 营业执照



# 资质证书



拟投入人员证件



## 其他资料

## 四、承诺函

### 承 诺 函

致：武汉市市政路桥有限公司武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目  
经理部

我单位在此郑重承诺：我单位有满足本次采购项目所需的自有人员，如有幸中标本采购项目，我方承诺在中标后提供相关人员社保缴纳记录或社保管理机构出具的社保证明，并严格按照采购文件要求及业主要求派遣相关人员进场。

投 标 人：\_\_\_\_\_（全称，公章）

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 五、报价单

武汉至重庆高速公路武汉至汉川段房建工程项目经理部(采购项目名称)

投标人:	
地 址:	
联系人:	
电子邮件:	
联系人手机:	
传真:	

### 采购综述

1. 鉴于采购方采购需求, 拟此报价单。
2. 投标人必须由法定代表人或其授权的委托代理人负责报价、签订合同及办理与此有关的一切事务。
3. 报价单上加盖投标人公章。
4. 投标人提供的劳务分包、专业分包和各类服务均用人民币报价。
5. 采购方将在参与报价的投标人中以比价的方式确定本次采购项目谈判流程入选单位。

### 报价情况

序号	项目名称	工程 量	除税单 价(元)	含税单 价(元)	除税合 计(元)	含税合 计(元)	工作内容	备注
1	造价咨询	1					造价咨询服务	
合计			含税总价: 人民币大写: RMB: 元; 除税总价: 人民币大写: RMB: 元; 税率: %					

### 报价须知

1. 双方约定的服务范围及工作内容: 本工程项目(含一期土建、二期路面及附属等采购人总承包合同范围内所有工程项目)施工图纸复核, 工程量计算(按采购人、审计及项目建设单位要求完成0#台账编制)、措施方案审核修订、施工图预算编制(工程量清单计价模式), 并配合委托人与项目建设单位及审计单位进行施工图预算核对。
2. 服务期限: 自签订合同之日起开始实施, 至本项目预算清单成果文件批复为止。
3. 付款方式: 清单全部编制完成并提供成果文件后支付50%, 对审全部完成、审计出具清单审计报告后支付合同额的40%, 项目竣工验收后支付剩余10%。
4. 为体现公平、公正报价, 格式遵照本报价单格式进行上报并在左上方投标人处加盖单位公章, 此报价报至我方后, 如未经过我方同意, 不得更改。
5. 评审结果确定后, 采购方将以书面/电话或其他形式通知所有投标单位结果。